

258 000 €

↗ 40 m²

🏠 2 pièces

📍 Ivry-sur-Seine



Cuisine ouverte sur séjour

Baisse de prix

Type d'appartement	T2
Surface	40.00 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	1
État général	En excellent état
Cuisine	Aménagée
Vue	Rue
Ouvertures	PVC
Cave	Oui
Taxe foncière	961 €/an
Charges	100 € /mois

Référence VA453, Mandat N°545 **SUPERBE APPARTEMENT 2 pièces de 40 m2. Situé au 1er étage d'un petit immeuble entièrement rénové en 2017. Emplacement idéal, proche Paris et centre ville d'Ivry. Comprenant : entée, cuisine ouverte et aménagée donnant sur séjour, wc séparé, chambre sur salle d'eau et une cave.**
A VOIR ABSOLUMENT !!

Mandat N° 545. Honoraires inclus de 5.31% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 245 000 €.

Les points forts :

- PROCHE PARIS



CASANOVA IMMOBILIER
79-81 Avenue Danielle Casanov
a
94200 Ivry-sur-Seine
01 43 90 16 60

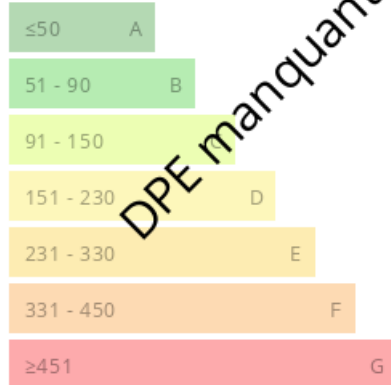


Roberto GALLO
roberto@casanovaimmobilier.fr
01 43 90 16 60



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

DPE manquant

DPE manquant